

Vragen half uur: Hof Wonen en Achmea

Sinds de problemen met Vestia en de overgang naar Hof Wonen, ontvangen we van onze inwoners talrijke signalen van achterstallig en gebrekkig onderhoud, hiervoor heeft het college zich in te gaan spannen om de situatie hierin samen met Hof Wonen te gaan bekijken en te gaan verbeteren, hopelijk.

Sinds de problemen met Vestia zijn is in de huurwoningen van Vestia een stilstand bemerken in de verduurzaming van deze woningen.

Bij de overgang naar Hof Wonen is nog steeds onduidelijk wat de strategie is van de verduurzaming van de woningen.

Het behoeft geen betoog dat de energie door de kieren naar buiten vliegt en juist onze inwoners daarvoor de eigenlijk te hoge energierekening betalen. Het is een bittere pil omdat inwoners in deze woningen zelf niet in staat zijn te verduurzamen, en dus in de kou lijken te blijven staan voor langere tijd.

Gelukkig zijn er ook lichtpuntjes aan de horizon en partijen die hun nek uitsteken, om voor deze ontstane impasse van benodigde investeringskracht ten behoeve van verduurzaming van huurwoningen een oplossing te bieden.

Een initiatief van Achmea is onlangs door een persbericht landelijk bekend geworden, zij investeren in bestaande sociale huurwoningen en verduurzamen deze.

Is het college bereidt om deze optie te gaan onderzoeken met Hof Wonen en Achmea ?

Kan de portefeuillehouder bevestigen dat indien dit initiatief inderdaad kansrijk is, en dit effecten heeft voor de inzet bij het team woningbouw dat ze de Raad informeert óf en wat er nodig is, om dit traject te begeleiden?

Bron:

AD: [Verzekeraar wil oude huizen op grote schaal opkopen en ingrijpend renoveren | Wonen | AD.nl](#)

Achmea [Achmea investeert € 50 miljoen in verduurzamen huurwoningen](#)

Namens Natuurlijk Nieuwkoop

Bas Oostwouder