

Marktonderzoek
Doelgroep: starters

Algemene gegevens

40m2 - 60m2 groot
2 en 3 kamers
oudbouw en nieuwbouw

2 kamer appartement

	gemeente	plaats	adres	prijs	prijs/m2	servicekosten p/m	opp.	bouwjaar
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/nieuwkoop	Nieuwkoop	Nieuwveen	Dorpsstraat 72 d	€ 225.000,00	€ 3.813,56		59	1982
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/kaag-en-braassem	Kaag en Braassem	Roelofarendsveen	Noordplein 81	€ 225.000,00	€ 3.750,00	€ 91,00	60	2006
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/kaag-en-braassem	Kaag en Braassem	Roelofarendsveen	De Kuyperij 13	€ 217.500,00	€ 3.883,93	€ 68,12	56	2012
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/kaag-en-braassem	Kaag en Braassem	Roelofarendsveen	Westeinde 83 J	€ 195.000,00	€ 4.431,82	€ 101,00	44	2008
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/kaag-en-braassem	Kaag en Braassem	Roelofarendsveen	Waterlelie 76	€ 255.000,00	€ 3.923,08	€ 106,00	65	2008
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/kaag-en-braassem	Kaag en Braassem	Roelofarendsveen	De Kuyperij 20	€ 225.000,00	€ 3.688,52	€ 15,00	61	2012
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/de-ronde-venen	De Ronde Venen	Mijdrecht	Zwaluw 59	€ 225.000,00	€ 4.017,86	€ 53,15	56	2012
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/uithoorn	Uithoorn	Uithoorn	Thamerhorn 81	€ 169.000,00	€ 3.448,98	€ 399,00	49	1970
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/alphen-aan-den-rijn	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Stuifzwam 114	€ 175.000,00	€ 3.070,18	€ 192,90	57	1977
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/alphen-aan-den-rijn	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Cederstraat 213	€ 185.000,00	€ 2.803,03	€ 157,00	66	1965
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/alphen-aan-den-rijn	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Thorbeckestraat 11	€ 150.000,00	€ 3.061,22	€ 101,70	49	1963
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/alphen-aan-den-rijn	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Rosmolen 49	€ 209.000,00	€ 3.317,46		63	1989
https://www.rijsoverheid.nl/landbouw/landbouwmarkt/alphen-aan-den-rijn	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Roerdompstraat 50	€ 150.000,00	€ 3.846,15	€ 99,00	39	1961
				€ 200.423,08	€ 3.619,68	€ 125,81	56	

3 kamer appartement

	gemeente	plaats	adres	prijs	prijs/m2	servicekosten p/m	opp.	bouwjaar
https://www	Nieuwkoop	Ter Aar	Argonnestraat 7	€ 225.000,00	€ 3.688,52	€ 61,64	61	2009
https://www	Bodegraven - Reeuwijk	Reeuwijk	Bunchestraat 51	€ 175.000,00	€ 2.611,94	€ 158,00	67	1964
https://www	Bodegraven - Reeuwijk	Bodegraven	Ambachtshof 69	€ 170.000,00	€ 2.575,76	€ 120,83	66	1963
https://www	Bodegraven - Reeuwijk	Reeuwijk	Bunchestraat 56	€ 175.000,00	€ 2.651,52	€ 162,90	66	1963
https://www	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Van Boetzelaerstraat 19	€ 225.000,00	€ 3.308,82	€ 119,00	68	1987
https://www	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Blijenbergstraat 12 N	€ 262.500,00	€ 4.166,67	€ 124,00	63	2008
https://www	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Tsarenhof 139	€ 192.500,00	€ 3.262,71	€ 122,00	59	1989
https://www	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Schelfhorst 71	€ 185.000,00	€ 2.720,59	€ 113,00	68	1984
https://www	Alphen aan den Rijn	Alphen aan den Rijn	Ouvertureweg 53	€ 185.000,00	€ 2.890,63	€ 119,94	64	1989
				€ 199.444,44	€ 3.097,46	€ 122,37	65	

Nieuwbouw

	gemeente	plaats	adres	prijs	prijs/m2	servicekosten p/m	opp.	bouwjaar
https://www.gemeentebestuur.nl	De Ronde Venen	Mijdrecht	Dorpsstraat 1 app 8	€ 199.900,00	€ 4.253,19		47	2020

Overige

<https://www.funda.nl/nieuwbouw/hillegom/project-40117793-parallelhofje/>
<https://www.funda.nl/nieuwbouw/gouda/project-40513833-blekerspoort/>
<https://www.funda.nl/nieuwbouw/haarlem/project-40327849-parktores/>
<https://www.funda.nl/nieuwbouw/gouda/project-41783569-de-schoolmeester/>

Kleine rijwoningen Hillegom
Herontwikkeling Gouda
Appartementen toren Haarlem
Appartementen Gouda