

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder: A. Ingwersen		Opgesteld door: Frans Lamfers, afdeling Beheer Openbare Ruimte
Besluitvormende vergadering: 15-11-2018	Registratienummer collegebesluit: 18.18322	Raadsnummer: 2018-114
Titel / onderwerp: Extra investeringen beheerplan wegen 2017 t/m 2021		
Samenvatting: Het uitvoeringsprogramma van het Beheerplan Wegen 2017 t/m 2021 omvat het groot onderhoud en infrastructurele projecten. Door nieuwe inzichten en ontwikkelingen is voor enkele projecten extra budgetruimte wenselijk. Door extra investeringen worden hoogwaardiger resultaten behaald onder andere ontstaan via participatietrajecten. Het gaat over de volgende projecten: - Walnootstraat in Ter Aar, ophogen en vernieuwen van verhardingsmaterialen - Molenweg in Zevenhoven, fietspad "Rooiedijk" omvormen naar een pad met betonplaten - Woonstraten Langeraar, de Van Wassenaerstraat meenemen in project		

Voorgesteld besluit:

Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

1. In te stemmen met een extra krediet van in totaal € 945.000,- ter aanvulling op het beheerplan wegen 2017 t/m 2021 voor de volgende projecten:
 - Walnootstraat Ter Aar: € 200.000,- en dit af te schrijven in 36 jaar
 - Molenweg, deel fietspad Zevenhoven: € 320.000,- en dit af te schrijven in 66 jaar
 - Woonstraten Langeraar: € 425.000,- (aanvullend krediet) en dit af te schrijven in 72 jaar
2. De kapitaallasten van € 16.306,56 per jaar te dekken door een verlaging van de storting in de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut (rehabilitaties wegen);
3. Het bedrag van € 25.000,- dat was opgenomen in de voorziening wegen voor de Walnootstraat vrij laten vallen in de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut;
4. De 2e wijziging op de begroting 2019 vast te stellen

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

mr. G.G.G. Slooters
secretaris

F. Buijserd
burgemeester

TOELICHTING

Inleiding / aanleiding

In het huidige Beheerplan Wegen staan rehabilitaties (geheel nieuwe opbouw van de wegconstructie) en het groot onderhoud met de daarbij gerelateerde projecten opgenomen voor de periode 2017 t/m 2021. Het groot onderhoud van de wegen wordt gefinancierd uit de voorziening wegen. Rehabilitaties en reconstructies worden sinds enkele jaren geactiveerd. Door nieuwe inzichten en ontwikkelingen is extra budgetruimte ter grootte van € 945.000,- wenselijk voor de volgende projecten:

- Walnootstraat – Ter Aar (€ 200.000,- planning 2018)
- Molenweg, deel fietspad “Rooiedijk” – Zevenhoven (€ 320.000,- planning 2019)
- Woonstraten Langeraar – Langeraar (€ 425.000,- planning 2019)

Walnootstraat Ter Aar:

In de Walnootstraat is het groen grotendeels vervangen. Inwoners gaven voorafgaand aan de werkzaamheden aan dat de bestrating ernstig is verzakt en hebben de wens de bestrating te vernieuwen en op te hogen. In het Beheer- en beleidsplan Wegen 2017-2021 is voor de komende periode alleen budget voor het herstraten van de Walnootstraat opgenomen, dit in afwachting van het ophogen van meer woonstraten in deze omgeving in de toekomst. Er is op dit moment dan ook onvoldoende budget om de straat op te hogen en van nieuwe materialen te voorzien. Inmiddels heeft een bewonersbijeenkomst plaatsgevonden waarbij bewoners hebben meegedacht over de definitieve inrichting en de mate van ophoging onder voorbehoud dat de gemeenteraad ook goedkeuring geeft voor het benodigde krediet. Overigens past het eerder gerenoveerde groen volledig in de nieuwe plannen.

Molenweg, deel fietspad “Rooiedijk” – Zevenhoven:

Voor de gehele Molenweg is in het beheerplan een bedrag opgenomen van € 50.026,- voor plaatselijk asfaltonderhoud (voorziening). Deze weg bestaat uit 3 wegdelen waaronder een deel fietspad (in de volksmond de Rooiedijk). Het reeds bestaande onderhoudsbudget is nodig voor het herstellen van schades aan de rijbaan. Voor het deel fietspad is een krediet van € 320.000,- wenselijk om de bestaande asfaltverharding om te zetten in een pad met betonplaten.

Het onderhoud van de verharding van het fietspad is moeilijk uitvoerbaar. De bereikbaarheid van het pad voor grote machines is lastig. Omdat asfalt warm verwerkt moet worden door grote machines is het in die situatie moeilijk een kwalitatief goed asfaltpad in stand te houden. De ervaring om “afgelegen” fietspaden om te zetten in een pad van betonplaten is tot nu toe goed. Zo is onlangs het Kerklaantje in Noorden omgezet naar betonplaten maar eerder ook de Grechtkade (Woerdense Verlaat) en het Meijepad (Nieuwkoop). In deze lijn is het verstandig om ook dit fietspad om te zetten van asfalt naar een duurzame verharding met betonplaten.

Woonstraten Langeraar – Langeraar:

Het project woonstraten Langeraar is overgenomen uit het beheerplan wegen 2012-2015 en bestaat hoofdzakelijk uit straten die aansluiten op de Van Wassenaerstraat, zoals de Dosinstraat, Van Aerssenstraat, Dijkgravenstraat, Van Brederodestraat- en plein en het Van Wassenaerplein. Dit project is in de vorige planperiode uitgesteld door de bouwontwikkeling van Vivero. Het project is in het voorbereidingstraject uitvoerig besproken met Dorpsvereniging “Rondom de Plassen”. Er is de maatschappelijke wens om asfalt in de Van Wassenaersstraat ook in ditzelfde project te vervangen voor een klinkerverharding. De wens sluit aan op het beleidsuitgangspunt in het huidige beheerplan om asfaltverhardingen van buurtontsluitingswegen in 30 km zones te vervangen door klinkers.

De huidige onderhoudsstaat en de leeftijd van de verharding zijn vergelijkbaar met de zijwegen die reeds in het project “Woonstraten Langeraar” staan opgenomen. Tevens vallen deze wegen allemaal in dezelfde omgeving, zie bijlage. Om deze redenen is het aan te raden om de Van Wassenaerstraat toe te voegen aan het project “Woonstraten Langeraar”.

Ook is een wens van dorpsraad Rondom de Plassen om in het gazon langs de Van Wassenaerstraat een twintigtal parkeerplaatsen aan te leggen. Die wens is in het plan opgenomen, maar voor de parkeerplaatsen zijn al financiële middelen gereserveerd.

Beoogd (maatschappelijk) effect

Een doelmatiger en duurzamer resultaat behalen t.b.v. de infrastructuur van de aangegeven locaties.

Kader / eerdere besluiten / voorgeschiedenis

- Raadsbesluit Beheerplan Wegen 2017 t/m 2021 (G17.1016)

Participatie / betrokken partijen / personen

- Walnootstraat: Aanwonenden zijn via een uitvoerig participatietraject betrokken in de ontwerpfase.
- Project “Woonstraten Langeraar”: Er is een participatietraject doorlopen met aanwonenden, dorpsraad en stakeholders.
- Molenweg fietspad “Rooiedijk”: Er is vanwege de aard van het pad geen participatietraject opgestart. Wel is er afstemming met betrokken agrariër(s).

Duurzaamheidsaspecten

Walnootstraat – Ter Aar

In de Walnootstraat is sprake van zetting (verzakking van de gehele verharding) De reden hiervan is de zettingsgevoelige ondergrond. Om in de toekomst deze zetting te beperken of vertragen, wordt de huidige wegfundering opgehoogd met een lichter funderingsmateriaal dan standaard materiaal. Door deze maatregel wordt de periode tot een toekomstige ophoging van de totale verharding op een duurzame manier verlengd.

Molenweg fietspad “Rooiedijk” – Zevenhoven::

Betonnen fietspaden zijn duurzamer dan fietspaden met een asfaltverharding vanwege een langere levensduur en het productieproces van beton ten opzichte van asfalt. In verband met de lastige bereikbaarheid van het fietspad Molenweg, in relatie met een zwakke ondergrond, vergt een betonnen pad ook minder intensief onderhoud dan asfalt.

Woonstraten Langeraar – Langeraar:

Een klinkerverharding (betonnen stenen) heeft qua duurzaamheid als voordeel dat deze tijdens de onderhoudsperiode hergebruikt kan worden. Asfalt daarentegen moet ter plaatse worden gefreesd waarbij het ontstane freesafval moet worden afgevoerd. Hiernaast heeft een betonsteen een duurzamer productieproces omdat dit vanuit zichzelf verhard en er zodoende geen hoge temperaturen nodig zijn met een hoog energieverbruik.

Varianten met argumenten voor en tegen

Er kan worden gekozen voor een of meer projecten geen extra budget beschikbaar te stellen en vast te houden aan hetgeen is voorzien in het Beheerplan Wegen. Gevolg hiervan is dat in dat geval de mogelijkheid niet wordt benut om projecten beter en duurzamer op te pakken en wensen van inwoners en dorpsraad niet worden gehonoreerd.

Kanttekeningen / risico's en beheersmaatregelen

Voor genoemde projecten (Langeraar, Walnootstraat, en fietspad Molenweg) wordt een aanpak voorgesteld die afwijkt van het type onderhoud dat in het uitvoeringsprogramma is opgenomen. De

extra werkzaamheden of aanpassingen hebben wel enige invloed op de voorbereidingstijd, maar niet zodanig dat om die reden andere projecten binnen het uitvoeringsprogramma moeten worden uitgesteld.

Voorgesteld besluit

college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

1. In te stemmen met een extra krediet van in totaal € 945.000,- ter aanvulling op het beheerplan wegen 2017 t/m 2021 voor de volgende projecten:
 - Walnootstraat Ter Aar: € 200.000,- en dit af te schrijven in 36 jaar
 - Molenweg, deel fietspad Zevenhoven: € 320.000,- en dit af te schrijven in 66 jaar
 - Woonstraten Langeraar: € 425.000,- (aanvullend krediet) en dit af te schrijven in 72 jaar
2. De kapitaallasten van € 16.306,56 per jaar te dekken door een verlaging van de storting in de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut (rehabilitaties wegen);
3. Het bedrag van € 25.000,- dat was opgenomen in de voorziening wegen voor de Walnootstraat vrij laten vallen in de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut;
4. De 2^e wijziging op de begroting 2019 vast te stellen

Financiële en juridische gevolgen

Voor de genoemde drie projecten is in totaal een extra investering nodig van € 945.000,--. De investering wordt conform de financiële regels geactiveerd. De afschrijving van de deelinvesteringen hangen af van de levensduur van de verharding. De levensduur wordt bepaald door de combinatie van het type verharding en de ondergrond waarop de verharding ligt. De afschrijvingstermijnen zijn in het beheerplan voor de diverse type verhardingen en ondergronden aangegeven. In de tabel hieronder zijn de kapitaallasten per project weergegeven.

<i>Straatnaam:</i>	<i>Investering</i>	<i>Beschikbaar</i>	<i>Aan te vragen krediet</i>	<i>Afschrijving (jr)</i>	<i>Afschrijvingslasten/jaar</i>
Walnootstraat	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	36	€ 5.555,56
Molenweg fietspad	€ 320.000,00	€ 0,00	€ 320.000,00	66	€ 4.848,00
Woonstraten Langeraar	€ 800.000,00	€ 375.000,00	€ 425.000,00	72	€ 5.903,00
Totaal:			€ 945.000,00		€ 16.306,56

Wij stellen u voor de hogere kapitaallasten op de exploitatie van € 16.306,56 (structureel vanaf 2020) te dekken door een verlaging van de storting in de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut (de komende jaren wordt nog netto gestort in de reserve). Dat betekent dat hierdoor in de reserve minder wordt “gespaard” voor toekomstige kapitaallasten. Op korte termijn heeft dit geen financiële gevolgen. Op de langere termijn betekent het dat voor het dekken van de oplopende kapitaallasten op de exploitatie eerder dan gepland niet meer wordt gestort in de reserve maar moet worden onttrokken, namelijk in 2038 in plaats van in 2040. Dit is een theoretische benadering, want de komende jaren kunnen zich bij de uitvoering van het beheerplan ook nog voordelen voordoen. Daarom stel ik voor bij de eerstvolgende actualisatie van het beheerplan wegen in 2022 de financiële gevolgen van de ontwikkelingen (zowel plussen als minnen) in de huidige planperiode van het beheerplan ook inzichtelijk te maken. Op basis daarvan kan zo nodig de storting in de reserve worden aangepast.

Het volgens het beheerplan oorspronkelijk geplande groot onderhoud zou ten laste worden gebracht van de Voorziening Wegen. Omdat dit type onderhoud nu komt te vervallen, kan het hiervoor geraamde budget van € 25.000,- vrij vallen uit de voorziening en worden toegevoegd aan de Reserve herwaardering investeringen maatschappelijk nut.

begrotingswijziging

Mutaties baten en lasten (exploitatie)		Mutatie		Mutatie		Mutatie		Mutatie	
Product	Toelichting	2019		2020		2021		2022	
		Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
1101	Vrijval uit de voorziening		25.000						
1101	Afschrijvingskosten nieuwe investeringe	5.556		16.307		16.307		16.307	
		5.556	25.000	16.307	0	16.307	0	16.307	0

Mutaties reserves (exploitatie)									
1101	Hogere Storting in de reserve	25.000							
1101	Lagere storting de reserve herwaardering	-5.556		-16.307		-16.307		-16.307	
		19.444	0	-16.307	0	-16.307	0	-16.307	0

Bijlagen

- Raadsbesluit
- Planning beheerplan wegen 2017 t/m 2021
- Overzichtstekening project "Woonstraten Langeraar"

Advies meningsvormende raad I 1 november 2018

De raad heeft voldoende informatie om een besluit te nemen. Het wordt een discussiestuk in de volgende besluitvormende raadsvergadering op verzoek van VVD en D66 omdat er nog meer informatie naar de raad zal komen.