

Motie gesprek bewoners de Dobbe – de Schinkel Noordeinde

De Raad van de gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 28 mei 2020 ter behandeling van het raadsvoorstel nr. 2020-042 Startnotitie en beschikbaar stellen voorbereidingskrediet herontwikkeling Tochtpad Noordeinde (voormalige locatie De Diamant en strook langs De Dobbe).

Constateernde dat:

- In de startnotitie herontwikkeling Tochtpad Noordeinde gesproken wordt over de mogelijkheid van woningbouw op de strook grond langs de Dobbe gezien de ligging binnen “Bestaand Stedelijk Gebied” en het gemeentelijke grondeigendom;
- Deze eventuele bouwmogelijkheid nog niet eerder is gecommuniceerd met omwonenden en de gemeenteraad;

Overwegende dat:

- Omwonenden hierdoor verrast zijn en deze eventuele bouwmogelijkheid op geen enkele wijze hebben kunnen zien aankomen;
- Zij hierover nog niet actief benaderd zijn door het college van burgemeester en wethouders;
- College en organisatie in gesprek zijn geweest met de dorpsraad en woningbouw prominent in haar dorpsplan staat;
- Woningbouw voor met name starters, jongeren en senioren in Zevenhoven en Noordeinde nodig is gezien de provinciale behoefteramingen en de bevolkingsopbouw van de gemeente en deze twee dorpen;
- Woningbouw bijdraagt aan de vitaliteit van de dorpen en de lokale voorzieningen zoals sport, verenigingen, onderwijs, horeca en winkels;
- De gemeente Nieuwkoop beperkt bouwgrond in Zevenhoven en Noordeinde in haar bezit heeft.

Verzoekt het college:

- Alvorens de strook grond langs de Dobbe in een proces te betrekken om te komen tot een concept bestemmingsplan:
 - a. eerst in gesprek te gaan met de bewoners van de Dobbe en de Schinkel;
 - b. de raad te informeren over de resultaten van dit overleg en de vervolgstappen met de raad te bespreken.

En gaat over tot de orde van de dag,

Samen Beter Nieuwkoop,

Natuurlijk Nieuwkoop,

Lizet Keijzers

Kees Hagenaars