



Motie

Ga bouwen op de Vlinderlocatie!

De gemeenteraad van Nieuwkoop bijeen op 22 juni 2023. Ter bespreking van het Raadsvoorstel Masterplan Dorpshart Ter Aar (2023-050)

We stellen vast dat:

- De woningbouw op de locatie van de Vlinderlocatie momenteel zit vastgekoppeld aan het ontwikkelen van het nieuwe dorpshart in Ter Aar;
- De realisatie van woningbouw op de Vlinderlocatie de eerste stap is naar de vernieuwing van het dorpshart;
- Hierdoor mogelijke vertraging in het proces omtrent het dorpshart in Ter Aar kan zorgen voor vertraging in de bouw van woningen op de Vlinderlocatie;
- Inwoners en ondernemers met name opmerkingen plaatsen bij de ontwikkeling van de rest van het centrum, maar er wel gezamenlijkheid lijkt te zijn op het ontwikkelen van woningbouw op de Vlinderlocatie;

We vinden dat:

- Er grote vraag is in Ter Aar voor woningbouw, onder jong en oud;
- De voormalige locatie van de Vlinder nu al een langere tijd braaklicht, dit terwijl het een van de eerste dingen is die je ziet wanneer je Ter Aar binnenrijdt;
- Ontwikkelingen voor woningbouw op de Vlinderlocatie weliswaar de eerste stap zijn in de realisatie van het nieuwe dorpshart, maar vertraging van de realisatie van het dorpshart alsnog kan zorgen voor vertraging voor woningbouw op de Vlinderlocatie;
- We wanneer we kunnen gaan bouwen, moeten gaan bouwen;

We vragen het college om:

- Zo snel als mogelijk te beginnen met het realiseren van zoveel mogelijk woningbouw op de Vlinderlocatie, ook wanneer er in het rest van het centrum nog geschroefd moet worden aan het centrumplan;

En gaat over tot de orde van de dag,

J. van der Pijl
D66