

Besluitenlijst burgemeester en wethouders

datum **DINSDAG 3 februari 2026**

docnr. 632294

tijd 09:00 uur - 13:00 uur

locatie B&W kamer te Nieuwveen

aanwezig R-J. van Duijn (voorzitter), I.R.J.G. de Ridder, J.A. Ingwersen,
T.C.J. de Kleer en N. Caspers (secretaris)

afwezig

R-JvD	– R. van Duijn
AI	– J.A. Ingwersen
IdR	– I.R.J.G. de Ridder
TdK	– T.C.J. de Kleer

1.	Opening en vaststelling agenda Vastgesteld
2.	Besluitenlijst openbaar 27 januari 2026 Vastgesteld
3.	Representatiekalender en werkbezoeken Besproken
4.	Collegeadvies uitgebreid – Stemgedrag aandeelhouder Warmtebedrijf Langeraar B.V. (zaaknummer: 626881) Pfh: A. Ingwersen Afd: ROG Economie & Duurzaamheid <u>Toelichting</u> De gemeente Nieuwkoop is enig aandeelhouder van Warmtebedrijf Langeraar B.V. De inhoudelijke beslissing om te investeren in de aanleg van het warmtenet Langeraar is reeds eerder genomen in de besluitvorming over het warmtenet. Indien de gemeente deze investering zelf zou uitvoeren, zou op basis van dat besluit direct tot uitvoering kunnen worden overgegaan. In dit geval wordt de investering echter uitgevoerd door Warmtebedrijf Langeraar B.V. Als gevolg daarvan is, conform de vastgestelde governance en het inrichtingsplan van het warmtebedrijf, goedkeuring door de aandeelhouder vereist. De BV staat op het punt de definitieve gunning te verlenen voor de installatie van het warmtenet Langeraar, op basis van een meervoudig onderhandse aanbesteding en de ingediende inschrijving. De opdrachtwaarde voor de realisatie bedraagt € 649.496,00 inclusief btw (536.773,55 ex btw). De btw is voor het warmtebedrijf verrekenbaar en vormt daarmee geen kostenpost. De investering past binnen de eerder vastgestelde raming en de financiële kaders zoals vastgesteld in de besluitvorming over het warmtenet Langeraar. De opdrachtwaarde overstijgt de grens van € 500.000 en kwalificeert daarmee, conform het vastgestelde inrichtingsplan, als een grote investering. Voor dergelijke investeringen is vastgelegd dat besluitvorming plaatsvindt door de aandeelhouder. Om die reden wordt het besluit niet op directieniveau genomen, maar formeel voorgelegd aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AVA). Met dit collegebesluit wordt het stemgedrag van de gemeente als aandeelhouder vastgesteld en wordt wethouder Antoinette Ingwersen aangewezen om namens de gemeente als aandeelhouder in de AVA op te treden en het AVA-besluit te ondertekenen.

	Hiermee wordt de reeds genomen investeringsbeslissing formeel en rechtsgeldig uitgevoerd binnen de governance van de besloten vennootschap. Ten behoeve van deze besluitvorming zal een AVA worden belegd na vaststelling van dit collegebesluit. De AVA machtigt vervolgens de directie van Warmtebedrijf Langeraar B.V. tot ondertekening van de gunning en het verrichten van de benodigde rechtshandelingen. Het besluit is nadrukkelijk afgebakend tot de formele goedkeuring van de gunning en de bijbehorende contractering door de BV, inclusief de in de opdrachtbrief opgenomen aanvullende werkzaamheden op basis van nacalculatie. Met dit collegebesluit worden geen nieuwe inhoudelijke of financiële keuzes gemaakt. <u>Advies</u> 1. Het aandeelhoudersstandpunt vast te stellen om in de AVA van Warmtebedrijf Langeraar B.V. in te stemmen met de definitieve gunning voor de realisatie van de installatie van het warmtenet Langeraar, conform: a. uitvraagdocument versie 20-10-2025 en bijlagen; b. inschrijving d.d. 16 december 2025 (offertenummer Q.23866), voor een bedrag van € 649.496,00 incl. btw. 2. Vast te stellen dat ten behoeve van deze besluitvorming formeel een Algemene Vergadering van Aandeelhouders wordt belegd op 9 februari 2026, waarin het aandeelhoudersbesluit wordt genomen; 3. In te stemmen dat de AVA de directie van Warmtebedrijf Langeraar B.V. machtigt tot: a. ondertekening van de gunning/overeenkomst(en) behorend bij de opdracht; b. het verrichten van alle daarmee samenhangende (rechts)handelingen die noodzakelijk zijn voor uitvoering van de opdracht; 4. Afbakening aanvullende werkzaamheden: vast te stellen dat dit besluit tevens ziet op de mogelijkheid om na de garantieperiode aanvullende werkzaamheden af te nemen zoals opgenomen in de opdrachtbrief (o.a. jaarlijks onderhoud, actieve monitoring en rapportage/administratie t.b.v. provinciale vergunning), voor zover deze werkzaamheden worden verrekend op basis van nacalculatie conform de overeengekomen uurtarieven en opslagpercentages; 5. Mevrouw Antoinette Ingwersen aan te wijzen als vertegenwoordiger van de gemeente Nieuwkoop in de AVA en haar te machtigen om overeenkomstig dit aandeelhoudersstandpunt te stemmen en het AVA-besluit namens de aandeelhouder te ondertekenen. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassingen collegeverantwoording.
5.	Collegeadvies verkort – Uitbreidingsmogelijkheden IKC De Vaart Ter Aar (zaaknummer: 626947) Pfh: T. de Kleer Afd: MO Sociaal Domein <u>Toelichting</u> In Ter Aar groeit het aantal leerlingen, vooral doordat het aantal woningen in de toekomst met de bouw van Ter Aar Zuid-Oost, Ter Aar Noord-Oost en het Centrumplan toeneemt en tegelijkertijd is er steeds meer vraag naar kinderopvang.

	Dit is positief nieuws voor de leefbaarheid van Ter Aar, maar het betekent ook dat het gebouw vanaf het schooljaar 2027-2028 al te klein wordt. Om dit op te lossen, heeft de gemeente adviesbureau MaatWijs gevraagd om een onderzoek uit te voeren naar de beste uitbreidingsvorm voor het IKC. Dit onderzoek brengt de verschillende mogelijkheden duidelijk in kaart, zodat we weloverwogen keuzes kunnen maken voor de toekomst. <u>Advies</u> Instemmen met het informeren van de raad door middel van onderliggende brief over de uitbreidingsmogelijkheden van IKC De Vaart. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing RIB
6.	Collegeadvies uitgebreid – Samenwerkingsovereenkomst buurtbemiddeling gemeente Nieuwkoop 2026-2029 (zaaknummer: 435316) Pfh: T. de Kleer Afd: MO Sociaal Domein <u>Toelichting</u> Voor het uitvoeren van buurtbemiddeling in gemeente Nieuwkoop hadden de gemeente, Hof Wonen, WDA en WSN tot eind 2024 een overeenkomst afgesloten met Participe. Deze overeenkomst is afgelopen zonder verlenging en het is in 2025 niet mogelijk gebleken om nieuwe afspraken te maken met Participe. Stichting Kwadraad is bereid gevonden om verder buurtbemiddeling in onze gemeente uit te voeren en met hen en de corporaties is een Samenwerkingsovereenkomst opgesteld. Het advies is om deze overeenkomst aan te gaan en wethouder Tom de Kleer te machtigen deze te tekenen. <u>Advies</u> 1. Instemmen met het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst Buurtbemiddeling 2026 – 2029 (bijlage 1) met Stichting Kwadraad, WSN, Woondiensten Aarwoude en Hof Wonen (verder tezamen genoemd: Partijen) en af te wijken van het inkoopbeleid; 2. De burgemeester machtigt wethouder Tom de Kleer op grond van artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet om de Samenwerkingsovereenkomst namens hem te tekenen onder voorbehoud van akkoord van de andere Partijen. <u>Besluit</u> Conform advies
7.	Collegeadvies verkort – Eindrapportage collegeprogramma 2022 – 2026 (zaaknummer: 629796) Pfh: R.J. van Duijn Afd: Directieteam <u>Toelichting</u> Het college rapporteert (per 1 januari 2026) over de door haar uitgevoerde werkzaamheden in de raadsperiode 2022 - 2026.

	<u>Advies</u> • De rapportage collegeprogramma 2022 – 2026 vast te stellen • De rapportage collegeprogramma 2022 – 2026 met een raadsbrief aan de gemeenteraad ter kennisname aan te bieden. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing verantwoording.