

Besluitenlijst burgemeester en wethouders

datum **DINSDAG 30 september 2025**

docnr. 572118

tijd 09:00 uur - 13:00 uur

locatie B&W kamer te Nieuwveen

aanwezig R-J. van Duijn (voorzitter), I.R.J.G. de Ridder, J.A. Ingwersen,
T.C.J. de Kleer en N. Caspers (secretaris)

afwezig

R-JvD	– R. van Duijn
AI	– J.A. Ingwersen
IdR	– I.R.J.G. de Ridder
TdK	– T.C.J. de Kleer

1.	Opening en vaststelling agenda Vastgesteld
2.	Besluitenlijst openbaar 23 september 2025 en 25 september 2023 (extra vergadering) Vastgesteld
3.	Representatiekalender Besproken
4.	Collegeadvies uitgebreid – Vaststellen protocol extreme weersomstandigheden gemeente Nieuwkoop 2025 (zaaknummer: 531798) Pfh: R-J. van Duijn Afd: BP Personeel en Organisatie <u>Toelichting</u> Vanuit medewerkers van de buitendienst is het verzoek gekomen om een protocol extreme weersomstandigheden met elkaar op te stellen. Die wens is met name gekomen omdat we ook in Nederland steeds vaker te maken hebben met extremere weersomstandigheden. De Arboret verplicht werkgevers om te zorgen voor een veilige en gezonde werkplek voor hun medewerkers. Wij vinden dat als gemeente Nieuwkoop ook zeer belangrijk. Middels dit protocol worden de richtlijnen en de werkwijze bij extreme weersomstandigheden zoals hitte, kou en wind vastgelegd voor de medewerkers van het team 'de Buitendienst'. <u>Advies</u> Vaststellen van het protocol extreme weersomstandigheden gemeente Nieuwkoop 2025 met ingang van 1 oktober 2025. <u>Besluit</u> Conform advies

5.	Collegeadvies uitgebreid – Opgave verrekening neveninkomsten 2024 van burgemeester en wethouders (zaakkenmerk: 567088) Pfh: R-J. van Duijn Afd: BV Personeel en Organisatie <u>Toelichting</u> Vanaf 10 maart 2010 geldt de verplichting tot verrekening van neveninkomsten voor politieke ambtsdragers. De vaststelling van de verrekening dient per individu plaats te vinden door het college van burgemeester en wethouders. Dit keer betreft het de verrekening over het jaar 2024. <u>Advies</u> 1. Vast te stellen dat burgemeester Robbert-Jan van Duijn onder de verrekeningsplicht valt, maar dat op basis van de opgave er geen verrekening hoeft plaats te vinden; 2. Vast te stellen dat wethouder Antoinette Ingwersen onder de verrekeningsplicht valt, maar dat op basis van de opgave er geen verrekening hoeft plaats te vinden; 3. Vast te stellen dat wethouder Ines de Ridder onder de verrekeningsplicht valt, maar dat op basis van de opgave er geen verrekening hoeft plaats te vinden; 4. Vast te stellen dat wethouder Tom de Kleer onder de verrekeningsplicht valt, maar dat op basis van de opgave er geen verrekening hoeft plaats te vinden. <u>Besluit</u> Conform advies
6.	Collegeadvies verkort – Gemeentelijk Rioleringsplan 2026 t/m 2030 (zaakkenmerk: 568739) Pfh: A. Ingwersen Afd: BOR <u>Toelichting</u> De eerder geldende Wet milieubeheer en Waterwet zijn per 1 januari 2024 opgegaan in de Omgevingswet. De Omgevingswet beschrijft echter dezelfde gemeentelijke zorgplichten die eerder ook golden. Ook is een onderbouwing nodig voor de rioolheffing die we verhalen op onze bewoners. Daarom maken wij opnieuw een GRP. Met dit GRP vertalen wij een aantal ambities uit de omgevingsvisie Nieuwkoop tot een praktisch werkplan voor het thema water en riolering. Met dit voorstel wordt u een nieuw Gemeentelijk rioleringsplan voor de periode 2026 t/m 2030 aangeboden. <u>Advies</u> De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Het Gemeentelijk Rioleringsprogramma Nieuwkoop 2026-2030 vast te stellen; 2. De komende planperiode de rioolheffing jaarlijks met EUR 3,50 te verhogen en te indexeren, wat standaard ieder jaar wordt meegenomen; 3. De omvang van de formatie aan het einde van de planperiode (2030) opnieuw te bezien; 4. De nieuwe afschrijvingstermijnen vast te stellen, namelijk: - o Vrijvervalriolen 70 jaar - o Gemalen bouwkundig 30 jaar - o Gemalen mechanisch-elektrisch 15 jaar - o Pompunits bouwkundig 30 jaar

	- o Pompunits mechanisch-elektrisch 15 jaar - o Persleidingen 75 jaar - o Drukriolering 75 jaar - o Randvoorzieningen 75 jaar 5. De financiële (budget neutrale) consequenties van het Gemeentelijk Rioleringsprogramma Nieuwkoop 2026-2030 mee te nemen in de Kadernota 2027 (jaarschijf 2026-2030). <u>Besluit</u> Conform advies, met aanpassing beslisapunten De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Het Gemeentelijk Rioleringsprogramma Nieuwkoop 2026-2030 vast te stellen; 2. De komende planperiode de rioolheffing jaarlijks met EUR 3,50 te verhogen en te indexeren, wat standaard ieder jaar wordt meegenomen; 3. De nieuwe afschrijvingstermijnen vast te stellen, namelijk: - o Vrijvervalriolen 70 jaar 4. De financiële (budget neutrale) consequenties van het Gemeentelijk Rioleringsprogramma Nieuwkoop 2026-2030 mee te nemen in de Kadernota 2027 (jaarschijf 2026-2030).
7.	Collegeadvies verkort – Vervallenverklaring voorkeursrecht percelen Langeraar (zaaknummer: 567753) Pfh: I. de Ridder Afd: ROG Woningbouw <u>Toelichting</u> Bij raadsbesluit van 22 september 2022 heeft de raad een voorkeursrecht gevestigd op een aantal percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie A, nummers 6420, 6421 en 7526. Op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten geldt voor dit recht een wettelijke termijn van drie jaar. Deze termijn is per 24 september 2025 verstreken, waardoor het voorkeursrecht van rechtswege is vervallen. Om het voorkeursrecht in de openbare registers van het Kadaster door te halen, is een 'Vervallenverklaring' nodig van het bevoegde bestuursorgaan (de gemeenteraad). <u>Advies</u> De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Te constateren dat het bij raadsbesluit van 22 september 2022 gevestigde voorkeursrecht op de percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie A, nummers 6420, 6421 en 7526, van rechtswege is vervallen omdat de termijn verstreken is (artikel 9, lid 3, Wet voorkeursrecht gemeenten); 2. Dit vervallen voorkeursrecht formeel te verklaren en vast te leggen door middel van dit raadsbesluit. <u>Besluit</u> Conform advies, met aanpassing besluit en raadsvoorstel

	De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Het van rechtswege vervallen van het voorkeursrecht (gevestigd met het raadsbesluit van 22 september 2022 op de percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie A, nummers 6420, 6421 en 7526) formeel te verklaren en vast te leggen door middel van dit raadsbesluit.
8.	Collegeadvies verkort – Vervallenverklaring voorkeursrecht percelen Ter Aar Noordoost (zaakkenmerk: 567504) Pfh: I. de Ridder Afd: ROG Woningbouw <u>Toelichting</u> Bij raadsbesluit van 22 september 2022 heeft de gemeenteraad een voorkeursrecht gevestigd op een aantal percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie B, nummers 2286, 3552, 3882, 3998, 4000, 4074, 4239, 4240 en 5126. Op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten geldt voor dit recht een wettelijke termijn van drie jaar. Deze termijn is per 24 september 2025 verstreken, waardoor het voorkeursrecht van rechtswege is vervallen. Om het voorkeursrecht in de openbare registers van het Kadaster door te halen, is een ‘Vervallenverklaring’ nodig van het bevoegde bestuursorgaan (de gemeenteraad). <u>Advies</u> De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Te constateren dat het gevestigde voorkeursrecht op de percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie B, nummers 2286, 3552, 3882, 3998, 4000, 4074, 4239, 4240 en 5126 (opgelegd via raadsbesluit van 22 september 2022) van rechtswege is vervallen, vanwege de verstreken termijn (artikel 9, lid 3, Wet voorkeursrecht gemeenten); 2. Het vervallen van het voorkeursrecht op genoemde percelen formeel te verklaren en vast te leggen door middel van dit raadsbesluit. <u>Besluit</u> Conform advies, met aanpassing besluitpunt en raadsvoorstel De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Het van rechtswege vervallen van het voorkeursrecht (gevestigd met het raadsbesluit van 22 september 2022 op de percelen, kadastraal bekend gemeente Ter Aar, sectie B, nummers 2286, 3552, 3882, 3998, 4000, 4074, 4239, 4240 en 5126) formeel te verklaren en vast te leggen door middel van dit raadsbesluit.
9.	Collegeadvies verkort – Brief GS – Reactie Nieuwkoop op concept OER (zaakkenmerk: 569189) Pfh: I. de Ridder Afd: ROG Economie & Duurzaamheid

	<u>Toelichting</u> In de brief van gedeputeerde Potjer aan regio Holland Rijnland (kenmerk PZH-2025-876882203) heeft hij de RES-partners (gemeenten en waterschappen) tot 1 oktober de tijd gegeven te reageren op de ontwerp herziening Omgevingsbeleid 2025. Hiervan maken wij graag gebruik. Als gemeente scharen wij ons volledig achter de bestuurlijke brief van Holland Rijnland (kenmerk UIT-25-26961). Daarin staat de reactie op de conceptresultaten van de door gedeputeerde Potjer uitgevoerde Omgevingseffectrapportage (OER). Voor ons standpunt over de zoeklocatie windenergie in polder Nieuwoop verwijzen wij naar deze brief. <u>Advies</u> In te stemmen met de inhoud van de brief. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing brief GS
10.	Collegeadvies verkort – Vaststellen verplaatsing bebouwde komgrens in de straat Noordeinde in de kern Noordeinde (zaaknummer: 564582) Pfh: T. de Kleer Afd: BOR Beheer <u>Toelichting</u> In 2026/2027 wordt de straat Noordeinde in Noordeinde heringericht met snelheidsremmende maatregelen om de verkeersveiligheid te verbeteren. Om deze maatregelen effectiever te maken, worden de bebouwde komgrenzen aan de noord- en zuidzijde van de straat Noordeinde van de kern Noordeinde aangepast. <u>Advies</u> De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit: 1. Vaststellen verplaatsing grens van de bebouwde kom van Noordeinde op de straat Noordeinde in noordelijke richting met circa 25 meter, zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kaart; 2. Vaststellen verplaatsing grens van de bebouwde kom van Noordeinde op de straat Noordeinde in zuidelijke richting met circa 25 meter, zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kaart; 3. Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland te verzoeken op grond van artikel 27, tweede lid, van de Wegenwet, deze gewijzigde komgrens vast te stellen. <u>Besluit</u> Conform advies, met aanpassing raadsvoorstel
