

Besluitenlijst burgemeester en wethouders

datum **DINSDAG 21 april 2026**

docnr. 664989

tijd 09:00 uur - 13:00 uur

locatie B&W kamer te Nieuwveen

aanwezig R-J. van Duijn (voorzitter), I.R.J.G. de Ridder, J.A. Ingwersen,
T.C.J. de Kleer en N. Caspers (secretaris)

afwezig

R-JvD	– R. van Duijn
AI	– J.A. Ingwersen
IdR	– I.R.J.G. de Ridder
TdK	– T.C.J. de Kleer

1.	Opening en vaststelling agenda Vastgesteld
2.	Besluitenlijst openbaar 14 april 2026 Vastgesteld
3.	Representatiekalender en werkbezoeken Besproken
4.	Collegeadvies uitgebreid - Reactie op waarschuwingsbrief omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Torenschuddersevenement (zaakkenmerk: 577324) Pfh: R-J. van Duijn Afd: PuZa Fysieke Leefomgeving <u>Toelichting</u> In oktober 2025 stuurde omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid een waarschuwingsbrief waarin zij stellen dat de natuurregels niet worden nageleefd bij het Torenschuddersevenement (zie bijlage). Het verdient aanbeveling om op deze waarschuwing schriftelijk te reageren. <u>Advies</u> 1. In te stemmen met bijgevoegde conceptbrief; 2. Een afschrift van deze brief ter kennisgeving te sturen naar de gemeenteraad. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing brief
5.	Collegeadvies uitgebreid - Beslissing op bezwaarschrift handhavend optreden Nieuwveens Jaagpad 30 Nieuwveen (zaakkenmerk: 568535) Pfh: R-J. van Duijn Afd: BOR Toezicht en Handhaving <u>Toelichting</u> Korte toelichting onderwerp Wij hebben handhavend opgetreden tegen een hekwerk en palenconstructie op het adres Nieuwveens Jaagpad 30 in Nieuwveen. De overtreder heeft bezwaar gemaakt. Wij hebben een advies gehad van de bezwaarschriftencommissie.

	De bezwaarschriftencommissie adviseert ons om het besluit deels te herroepen. Hierbij adviseren wij om van het advies van de bezwaarschriftencommissie af te wijken. <u>Advies</u> 1. Het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren; 2. Het bestreden besluit na heroverweging in stand te laten, onder aanvulling van motivering van het besluit. <u>Besluit</u> Conform advies
6.	Collegeadvies uitgebreid - Tussenbesluit warmteprogramma gemeente Nieuwkoop (zaaknummer: 624918) Pfh: A. Ingwersen Afd: ROG Economie & Duurzaamheid <u>Toelichting</u> Binnen de gemeente Nieuwkoop werken we aan de warmtetransitie, hiertoe stellen we een warmteprogramma op. Hierin moet duidelijk worden waar, wanneer en op welke manier straten, wijken en dorpen van het gas af gaan richting 2050. De wettelijke deadline voor het opstellen van het warmteprogramma staat op eind 2027. Het opstellen doen we samen met een groep interne en externe stakeholders. We onderzoeken met elkaar de mogelijkheden om van het gas af te gaan en hoe we dit uit kunnen voeren. Hiermee ligt er een stabiele basis en kan de voortgang van het opstellen van het Warmteprogramma gewaarborgd worden <u>Advies</u> 1. De notitie 'Tussenbesluit warmteprogramma gemeente Nieuwkoop' vast te stellen, waaronder: a. De herijkte uitgangspunten duurzaamheid, betaalbaarheid (nationale- en eindgebruikerskosten), leveringszekerheid, transparantie (óók uitlegbaarheid), gelijkwaardigheid en realisme; b. De keuzemethodiek voor een warmteoplossing op basis een significante afwijking van 20% bij totale nationale kosten (TNK) en eigenaarskosten (TCO); c. De clusters LA2, ZH1, NV1, AD-Groot en NK-Groot aan te wijzen als onderzoeksgebieden voor collectieve warmte; d. De overige gebieden/clusters (exclusief LA1), aan te wijzen voor de individuele warmteoplossing; 2. In te stemmen met de inhoud en het versturen van de bijgevoegde raadsinformatiebrief naar de gemeenteraad. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing RIB

7.	Collegeadvies uitgebreid – Toestaan padelhal op Sportpark Nieuwkoop (zaaknummer: 649128) Pfh: I. de Ridder Afd: ROG Ruimte <u>Toelichting</u> Tennisvereniging Nieuwkoop is gevestigd op Sportpark Nieuwkoop op de locatie Dreg 3 in de kern Nieuwkoop. Naast bestaande faciliteiten voor beoefening van tennis, wil Tennisvereniging Nieuwkoop faciliteiten bieden voor beoefening van padel. Met bijgaand (bestuurlijk) principeverzoek wordt gevraagd of bereidheid bestaat om medewerking te verlenen aan een padelhal met drie padelbanen op Sportpark Nieuwkoop. <u>Advies</u> 1. Een positief principestandpunt in te nemen en daarmee medewerking te verlenen aan het realiseren van een padelhal op Sportpark Nieuwkoop; 2. Initiatiefnemer schriftelijk op de hoogte te stellen van het principestandpunt met bijgaande reactiebrief; 3. De raad schriftelijk te informeren over het principestandpunt met bijgaande raadsinformatiebrief. <u>Besluit</u> Conform advies
8.	Collegeadvies uitgebreid - Verkoop perceel gelegen aan het Teylersplein te Nieuwveen aan Stichting Hospicegroep Alphen aan den Rijn - Nieuwkoop (zaaknummer: 618349) Pfh: I. de Ridder Afd: ROG <u>Toelichting</u> De Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop wil een nieuw hospice bouwen in de kern Nieuwveen om het werk van de Stichting Hospicegroep Alphen aan den Rijn – Nieuwkoop verder mogelijk te maken. De huidige hospicevoorziening aan de Fleurstraat in Nieuwkoop beschikt over slechts 2 gastenkamers en is niet toekomstbestendig. Uitbreiding naar minimaal 6 plaatsen is noodzakelijk om in de toenemende vraag naar palliatieve zorg te voorzien. Daarnaast is uitbreiding noodzakelijk om het voortbestaan van een hospicevoorziening binnen de gemeente Nieuwkoop te waarborgen. De gemeenteraad heeft op 29 januari 2026 unaniem de motie 'Bied met voorrang de helpende hand aan de oproep van de Hospicegroep Alphen – Nieuwkoop' aangenomen en het college verzocht de realisatie van een nieuw hospice te versnellen en los te koppelen van besluitvorming over de bredere gebiedsontwikkeling De Kleine Verwondering. Het college besluit met dit advies als voorgenomen besluit in te stemmen met de verkoop van een perceel gemeentegrond van circa 1.900 m² nabij het Teylersplein te Nieuwveen aan de Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop, voor de realisatie van een nieuwe hospicevoorziening. Conform het Didam-arrest en Didam II-arrest wordt dit voornemen openbaar gepubliceerd, met een reactietermijn van 20 kalenderdagen.

Advies

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. Als voorgenomen besluit akkoord te gaan met de verkoop van de gemeentelijke onroerende zaak een nog af te scheiden perceel aan het Teylersplein te Nieuwveen (kadastraal bekend: kadastrale perceel NVN00 sectie B, nummer 2417, totaal groot circa 1900 m²) aan de Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop (KVK-nummer 28118003), nader uit te werken in een koopovereenkomst;
2. Het onder beslispoint 1 vermelde voorgenomen besluit openbaar te publiceren conform de verplichtingen voortvloeiend uit het Didam-arrest (HR 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) en het Didam II-arrest (HR 15 november 2024, ECLI:NL:HR:2024:1661), door middel van een bekendmaking via het Gemeenteblad (officielebekendmakingen.nl), met een reactietermijn van 20 kalenderdagen na publicatie, met daarin de motivering dat de Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt.
3. De ontwikkeling Hospice Teylersplein los te koppelen van De Kleine Verwondering en versneld uit te voeren. De kosten en opbrengsten van deze ontwikkeling worden opgenomen in de reguliere exploitatie. De gebiedsontwikkeling De Kleine Verwondering wordt voortgezet met de resterende 7 locaties.
4. De omringende openbare ruimte van de locatie van het nieuwe hospice aan Teylersplein na realisatie van het hospice duurzaam in te richten ten behoeve van toegankelijkheid van het hospice en gebruik door omwonenden (wandelpad langs watergang) en deze kosten als gemeente te dragen.
5. Bij de eerstvolgende partiële herziening van het omgevingsplan voor de kern Nieuwveen de gemeenteraad voor te stellen voor het perceel aan het Teylersplein (huidige regeling: NL.IMRO.0569.bpNWVZNnieuwvzvne-va01) de bouwmogelijkheid voor maximaal 5 woningen te laten vervallen, zodat ter plaatse uitsluitend een maatschappelijke bestemming, passend bij de realisatie van een hospicevoorziening, is toegestaan.
6. Het Toevertrouwingsbesluit DAEB palliatieve terminale zorg en huisvesting – Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop & Stichting Hospicegroep Alphen aan den Rijn – Nieuwkoop vast te stellen, waarbij deze stichtingen gezamenlijk worden belast met de uitvoering van de volgende dienst van algemeen economisch belang (DAEB): “Het ontwikkelen, financieren en in stand houden van specifieke hospice-huisvesting (door de Vriendenstichting) ten behoeve van het exploiteren van een hospicevoorziening voor palliatieve terminale zorg met een minimum van zes gastenkamers, toegankelijk voor alle inwoners van de gemeente Nieuwkoop (door de Hospicegroep)”.
7. De Stichting Vrienden van de Hospicegroep Nieuwkoop per brief te informeren over het voorgenomen besluit van het college als bedoeld in beslispoint 1 en beslispoint 6 en over de publicatie van het voorgenomen besluit conform de Didam-regels.
8. De gemeenteraad per brief te informeren over de voortgang van de uitvoering van de motie “bied met voorrang de helpende hand aan de oproep van de Hospicegroep Alphen – Nieuwkoop” van 29 januari 2026 en de beslispointen van het college.

Besluit

Conform advies

9.	Collegeadvies verkort - Bestuurlijke reactie op rekenkameronderzoek naar armoede en ongelijkheid. (zaakkenmerk: 626383) Pfh: T. de Kleer Afd: MO Sociaal Domein <u>Toelichting</u> De Rekenkamer heeft het college gevraagd een bestuurlijke reactie te geven op uw onderzoek naar armoede en ongelijkheid in de gemeente Nieuwkoop. <u>Advies</u> 1. Conform het verzoek van de directeur van de Rekenkamer Nieuwkoop een (gewijzigde) bestuurlijke reactie te geven op het rapport “Armoede in beeld” rekenkameronderzoek naar het beleid van de gemeente Nieuwkoop op het gebied van armoede en sociale ongelijkheid en in te stemmen met bijgaande bestuurlijke reactie; 2. De op 10 februari 2026 vastgestelde bestuurlijke reactie in te trekken. <u>Besluit</u> Conform advies
10.	Beantwoording raadsragen (zaakkenmerk: 656516) Pfh: T. de Kleer Afd: BOR Beheer <u>Toelichting</u> Beantwoording schriftelijke vragen 2026-06 van NN over Verkeersveiligheid Churchilllaan. <u>Advies</u> In te stemmen met de, in de bijlage bijgevoegde, beantwoording van de schriftelijke vragen 2026-06 'over de verkeersveiligheid van de Churchilllaan' en de beantwoording aan de raad te versturen. <u>Besluit</u> Conform advies, met tekstuele aanpassing beantwoording
