

Motie Ruimte voor Ruimte – Flexibiliteit moet mogelijk zijn

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop: datum 26 februari en agendapunt

We stellen vast dat:

- Er een evaluatie gemaakt is waar in de casus gevraagd wordt om flexibiliteit.
- Er op dit moment geen enkele flexibiliteit mogelijk is, omdat er van de 5000m² op geen enkele wijze afgeweken kan worden.
- Het voor de toepassing van deze regeling niet moeilijk hoeft te zijn, als er maar duidelijke kaders zijn.
- Dat deze versoepeling goed kan in samenwerking met aanvullend onderzoek van de Ruimte voor Ruimte regeling.

We vinden dat:

- Er op dit moment de regeling al meer dan een jaar niets gebeurt van wege wijziging in de omgevingsvergunningen/bestemmingsplan.
- Een flexibele Ruimte voor Ruimte regeling niet moeilijk uitvoerbaar hoeft te zijn en ook niet verwarrend hoeft te werken.
- Er gelijktijdig met de klankbordgroep een flexibele Ruimte voor Ruimte regeling getoetst kan worden aan de juridische houdbaarheid van deze flexibele Ruimte voor Ruimte regeling.
- Er enige flexibiliteit mogelijk moet zijn, zodat we de uitstraling krijgen van een flexibele gemeente, welke niet vastzit aan oud beleid maar streven naar vernieuwing.

We vragen het college om:

- Onderzoek te doen naar de juridische houdbaarheid van een flexibel Ruimte voor Ruimte regeling waar we de kaders vaststellen op:
 1. Voor 5000m² glasrechten kan een woning van 750m³ gebouwd worden.
 2. Voor 3500m² glasrechten kan een woning van 525m³ gebouwd worden met de verdeelsleutel voor alles wat daar tussen ligt.
- Over de uitkomsten van de juridische houdbaarheid in mei verslag uit te brengen aan de gemeenteraad en indien dit mogelijk is, dit in te voeren als beleid.

En gaan over tot de orde van de dag

Ingediend door:

SGP-CU

Gerrit Splinter

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding

Leden voor:

Leden tegen:

Handtekening griffier